



## Amtsblatt der Gemeinde

# Föritz

Gemeindeverwaltung Föritz, Ortsstraße 13, 96524 Föritz  
Telefon: 03675/4093-0  
Fax: 03675/4093-21

E-Mail: [info@foeritz.de](mailto:info@foeritz.de)

<http://www.foeritz.de>

**2012**

**Ausgegeben zu Föritz, den 30. August 2012**

**Nr. 8**

### **AMTLICHER TEIL:**

**Seite**

#### Beschlüsse des Gemeinderates Föritz:

|            |                                                                                                                                          |    |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 05.07.2012 | Beschluss über die Bestätigung zur Veröffentlichung der in der Gemeinderatssitzung am 26.06.2012 gefassten nicht öffentlichen Beschlüsse | 54 |
| 26.06.2012 | Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der 25. Sitzung des Gemeinderates Föritz vom 05.06.2012                       | 54 |
| 26.06.2012 | Beschluss über außerplanmäßige Ausgaben zum Ankauf eines Dienst-PKW                                                                      | 54 |
| 26.06.2012 | Stellungnahme der Gemeinde Föritz zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Neustadt-Bahn“ im Bereich Haarbrücken                   | 54 |
| 26.06.2012 | Stellungnahme der Gemeinde Föritz zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Neustadt-Bahn“ im Bereich Haarbrücken            | 54 |
| 09.07.2012 | Beschluss über die Art der Straßenausbaubeitragsatzung (einmalige oder wiederkehrende Beiträge) Grundsatzentscheidung                    | 55 |

#### Beschlüsse der Ausschüsse des Gemeinderates Föritz:

##### *Haupt- und Finanzausschuss:*

|            |                                                                                                                                                        |    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 21.08.2012 | Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 35. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderates Föritz vom 07.06.2012          | 55 |
| 21.08.2012 | Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 36. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderates Föritz vom 19.06.2012          | 55 |
| 21.08.2012 | Beschluss über die Bestätigung zur Veröffentlichung der in der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 07.06.2012 gefassten nicht öffentlichen Beschlüsse | 55 |
| 07.06.2012 | Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der 34. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderates Föritz vom 15.05.2012    | 55 |

#### Amtliche und öffentliche Bekanntmachungen:

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| -Amtliche Bekanntmachungen des Amtsgerichtes Sonneberg                                | 56 |
| -Flurbereinigungsverfahren Hönbach, Änderungsbeschluss Nr. 4                          | 58 |
| -Amtliche Bekanntmachung der Sitzungen des Gemeinderates Föritz und seiner Ausschüsse | 60 |
| -Öffnungszeiten der Gemeinde Föritz und des Einwohnermeldeamtes Föritz                | 61 |

### **ÖFFENTLICHER TEIL:**

Informationen aus den Vereinen unserer Gemeinde und Nachbargemeinden

Kirchliche Nachrichten

## AMTLICHER TEIL

### *BESCHLÜSSE des Gemeinderates Föritz*

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Gemeinderat Föritz                      Beschluss-Nr. 199/27/2012<br/>vom 05.07.2012</p> <p><b>Beschluss über die Bestätigung zur Veröffentlichung der in der Gemeinderatssitzung am 26.06.2012 gefassten nicht öffentlichen Beschlüsse</b></p> <p>Aufgrund des § 40 Abs. 2 Satz 2 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung –ThürKO-) vom 16. August 1993 (GVBl. Seite 501) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Seite 41) ) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04. Mai 2010 (GVBl. S. 113, 114) beschloss der Gemeinderat Föritz in seiner Sitzung am 05.07.2012, die nachfolgenden in nicht öffentlicher Sitzung am 26.06.2012 gefassten Beschlüsse im nächsten Amtsblatt der Gemeinde Föritz zu veröffentlichen:</p> <p><b>Beschluss-Nr. 195/26/2012 vom 26.06.2012</b><br/>Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der 25. Sitzung des Gemeinderates Föritz vom 05.06.2012</p> <p><b>Beschluss-Nr. 196/26/2012 vom 26.06.2012</b><br/>Beschluss über außerplanmäßige Ausgaben zum Ankauf eines Dienst-PKW</p> <p><b>Beschluss-Nr. 197/26/2012 vom 26.06.2012</b><br/>Stellungnahme der Gemeinde Föritz zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Neustadt – Bahn“ im Bereich Haarbrücken</p> <p><b>Beschluss-Nr. 198/26/2012 vom 26.06.2012</b><br/>Stellungnahme der Gemeinde Föritz zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Neustadt – Bahn“ im Bereich Haarbrücken</p> <p>Rosenbauer<br/>Bürgermeister</p> <hr/> <p>Gemeinderat Föritz                      Beschluss-Nr. 195/26/2012<br/>vom 26.06.2012</p> <p><b>Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der 25. Sitzung des Gemeinderates Föritz vom 05.06.2012</b></p> <p>Aufgrund des § 42 Abs. 2 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung –ThürKO-) vom 16. August 1993 (GVBl. Seite 501) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Seite 41) ) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04. Mai 2010 (GVBl. S. 113, 114) beschloss der Gemeinderat Föritz in seiner Sitzung am 26.06.2012, die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der 25. Sitzung des Gemeinderates Föritz vom 05.06.2012 zu genehmigen.</p> <p>Rosenbauer<br/>Bürgermeister</p> <hr/> | <p>Gemeinderat Föritz                      Beschluss-Nr. 196/26/2012<br/>vom 26.06.2012</p> <p><b>Beschluss über außerplanmäßige Ausgaben zum Ankauf eines Dienst-PKW</b></p> <p>Aufgrund des § 26 Abs. 2 Nr. 13 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung –ThürKO) vom 16. August 1993 (GVBl, Seite 501) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Seite 41), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04. Mai 2010 (GVBl. S. 113, 114) beschließt der Gemeinderat Föritz in seiner Sitzung am 26.06.2012 die Bewilligung von außerplanmäßigen Ausgaben im Vermögenshaushalt 2012 der</p> <p>Haushaltsstelle                              77100.93500<br/>Bauhof<br/>Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens</p> <p>In Höhe von 17.000,00 €. Sind im Nachtragshaushalt einzustellen.<br/>Ansatz lt. Plan 2012:                              0,00 €<br/>Neu nach Beschlussfassung: 17.000,00 €</p> <p>Die 17.000,00 € sollen der Rücklage entnommen werden. Das Fahrzeug soll aufgrund des Angebotes vom 26.06.2012 im Auto-Center Sonneberg angekauft werden.</p> <p>Rosenbauer<br/>Bürgermeister</p> <hr/> <p>Gemeinderat Föritz                      Beschluss-Nr. 197/26/2012<br/>vom 26.06.2012</p> <p><b>Stellungnahme der Gemeinde Föritz zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Neustadt – Bahn“ im Bereich Haarbrücken</b></p> <p>Aufgrund der §§ 2 Abs. 2 und 4 Abs. 1 BauGB beschließt der Gemeinderat Föritz in seiner Sitzung am 26.06.2012 dem <b>vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Neustadt – Bahn“ im Bereich Haarbrücken</b> die gemeindenachbarliche Zustimmung zu erteilen.</p> <p>Rosenbauer<br/>Bürgermeister</p> <hr/> <p>Gemeinderat Föritz                      Beschluss-Nr. 198/26/2012<br/>vom 26.06.2012</p> <p><b>Stellungnahme der Gemeinde Föritz zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Neustadt – Bahn“ im Bereich Haarbrücken</b></p> <p>Aufgrund der §§ 2 Abs. 2 und 4 Abs. 1 BauGB beschließt der Gemeinderat Föritz in seiner Sitzung am 26.06.2012, <b>der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Neustadt – Bahn“ im Bereich Haarbrücken</b> die gemeindenachbarliche Zustimmung zu erteilen.</p> <p>Rosenbauer<br/>Bürgermeister</p> <hr/> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Gemeinderat Föritz

Beschluss-Nr. 200/28/2012  
vom 09.07.2012**Beschluss über die Art der Straßenausbaubeitrags-  
satzung (einmalige oder wiederkehrende Beiträge)  
Grundsatzentscheidung**

Aufgrund des § 26 Abs. 2 Nr. 13 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung – ThürKO-) vom 16. August 1993 (GVBl. Seite 501) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Seite 41), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2011 (GVBl. S. 531) beschließt der Gemeinderat Föritz in seiner Sitzung am 09.07.2012:

In der Gemeinde Föritz wird durch den Gemeinderat eine Satzung über die Erhebung einmaliger Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen der Gemeinde Föritz (Straßenausbaubeitragsatzung) beschlossen.

Die Beschlussfassung über die Satzung hat bis spätestens am 29.01.2013 zu erfolgen.

Rosenbauer  
Bürgermeister

***BESCHLÜSSE der Ausschüsse des Gemeinderates Föritz***

Haupt- und Finanzausschuss Beschluss-Nr. H 98/37/2012  
des Gemeinderates Föritz vom 21.08.2012

**Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen  
Teils der 35. Sitzung des Haupt- und Finanzaus-  
schusses des Gemeinderates Föritz vom 07.06.2012**

Aufgrund des § 42 Abs. 2 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung – ThürKO-) vom 16. August 1993 (GVBl. Seite 501) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Seite 41) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2011 (GVBl. S. 531) beschloss der Haupt- und Finanzausschuss des Gemeinderates Föritz in seiner Sitzung am 21.08.2012, die Niederschrift des öffentlichen Teils der 35. Sitzung des Haupt- und Finanz-ausschusses des Gemeinderates Föritz vom 07.06.2012 zu genehmigen.

Rosenbauer  
Bürgermeister

Haupt- und Finanzausschuss Beschluss-Nr. H 99/37/2012  
des Gemeinderates Föritz vom 21.08.2012

**Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen  
Teils der 36. Sitzung des Haupt- und Finanzaus-  
schusses des Gemeinderates Föritz vom 19.06.2012**

Aufgrund des § 42 Abs. 2 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung – ThürKO-) vom 16. August 1993 (GVBl. Seite 501) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Seite 41) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2011 (GVBl. S. 531) beschloss der Haupt- und Finanzausschuss des Gemeinderates Föritz in seiner Sitzung am 21.08.2012, die Niederschrift des öffentlichen Teils der 36. Sitzung des Haupt- und Finanz-ausschusses des Gemeinderates Föritz vom 19.06.2012 zu genehmigen.

Rosenbauer  
Bürgermeister

Haupt- und Finanzausschuss Beschluss-Nr. H 100/37/2012  
des Gemeinderates Föritz vom 21.08.2012

**Beschluss über die Bestätigung zur Veröffentlichung  
der in der Haupt- und Finanzausschusssitzung am  
07.06.2012 gefassten nicht öffentlichen Beschlüsse**

Aufgrund des § 40 Abs. 2 Satz 2 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung – ThürKO-) vom 16. August 1993 (GVBl. Seite 501) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Seite 41) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2011 (GVBl. S. 531) beschloss der Haupt- und Finanzausschuss des Gemeinderates Föritz in seiner Sitzung am 21.08.2012, den nachfolgenden in nicht öffentlicher Sitzung am 07.06.2012 gefassten Beschluss im nächsten Amtsblatt der Gemeinde Föritz zu veröffentlichen:

Beschluss H 97/35/2012 vom 07.06.2012 Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der 34. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderates Föritz vom 15.05.2012

Rosenbauer  
Bürgermeister

Haupt- und Finanzausschuss Beschluss-Nr. H 97/35/2012  
des Gemeinderates Föritz vom 21.08.2012

**Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentli-  
chen Teils der 34. Sitzung des Haupt- und Finanzaus-  
schusses des Gemeinderates Föritz vom 15.05.2012**

Aufgrund des § 42 Abs. 2 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung – ThürKO-) vom 16. August 1993 (GVBl. Seite 501) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Seite 41) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04. Mai 2010 (GVBl. S. 113, 114) beschloss der Haupt- und Finanzausschuss des Gemeinderates Föritz in seiner Sitzung am 07.06.2012, die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der 34. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderates Föritz vom 15.05.2012 zu genehmigen.

Rosenbauer  
Bürgermeister

## Amtliche und Öffentliche Bekanntmachungen

### Bekanntmachung des Amtsgerichtes Sonneberg

Amtsgericht Sonneberg

#### Ausfertigung

K 96/11  
Geschäftsnummer

#### Beschluss

Das im

Grundbuch von **Föritz**, Blatt 268, Grundbuchamt Sonneberg eingetragene Grundeigentum

lfd.Nr. 1 Gemarkung Föritz, Flurstück 57/7, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche Kreisstraße 28 zu 10.314 qm lt. Gutachten bebaut mit einem eingeschossigen Wohnhaus (um 1900; Wohnfläche rd. 65 qm) mit teilausgebautem Dachgeschoss, eingeschossigem ehemaligen Stall, einer separat neu errichteten eingeschossigen Kfz-Werkstatt mit Anbau (Bj. 1991/1993; Nutzfläche rd. 205 qm) und einem eingeschossigen massiven Schuppen, Gebäude- und Freifläche ca. 2.000 qm, Grünland ca. 8.314 qm

soll am

| Wochentag und Datum           | Uhrzeit          | Raum                     | im Gerichtsgebäude                                               |
|-------------------------------|------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Donnerstag, 27.09.2012</b> | <b>09.00 Uhr</b> | <b>Sitzungssaal 1.27</b> | <b>Amtsgericht Sonneberg,<br/>Untere Marktstraße 2, I. Stock</b> |

durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Der gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG festgesetzte Verkehrswert beträgt: 84.000,00 EUR für Objekt, 5.400,00 EUR für Inventar

Der Versteigerungsvermerk wurde am 04.10.2011 in das Grundbuch eingetragen.

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebots nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Es ist zweckmäßig, spätestens zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung der Ansprüche – getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann dies auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle erklären. Versäumt er dies, tritt für ihn der Versteigerungserlös anstelle des Grundeigentums oder seines Zubehörs.

Bieter müssen auf Antrag 10 % des festgesetzten Verkehrswertes als Sicherheit leisten entweder durch Verrechnungsscheck eines berechtigten Kreditinstitutes oder Bundesbankscheck, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin ausgestellt worden sind, durch eine unbefristete, unbedingte und selbstschuldnerische Bankbürgschaft oder durch vorherige Überweisung an die Gerichtskasse. Zahlung durch Bargeld ist nicht möglich!

Sonneberg, den 11.06.2012

gez. Strecker  
Rechtspflegerin

Amtsgericht Sonneberg

#### Ausfertigung

K 21/12  
Geschäftsnummer

#### Beschluss

Das im Grundbuch von **Eichitz**, Blatt 69, Grundbuchamt Sonneberg eingetragene Grundeigentum

lfd.Nr. 1 Gemarkung Eichitz Flurstück 92, Waldfläche Mittelleite zu 6.695 qm  
 lfd.Nr. 2 Gemarkung Eichitz Flurstück 93, Waldfläche Mittelleite zu 7.243 qm  
 lfd.Nr. 3 Gemarkung Eichitz Flurstück 105, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Unland Birkenäcker zu 19.754 qm  
 lfd.Nr. 4 Gemarkung Eichitz Flurstück 108, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche Birkenäcker zu 10.310 qm  
 lfd.Nr. 5 Gemarkung Eichitz Flurstück 177, Waldfläche Hinterleite zu 2.410 qm  
 lfd.Nr. 6 Gemarkung Eichitz Flurstück 208, Waldfläche Seebusch zu 1.795 qm  
 lfd.Nr. 7 Gemarkung Eichitz Flurstück 219, Waldfläche Wernersleite zu 19.029 qm

soll am

| Wochentag und Datum         | Uhrzeit          | Raum                     | im Gerichtsgebäude                                               |
|-----------------------------|------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Dienstag, 02.10.2012</b> | <b>10.00 Uhr</b> | <b>Sitzungssaal 1.27</b> | <b>Amtsgericht Sonneberg,<br/>Untere Marktstraße 2, I. Stock</b> |

zur Aufhebung der Gemeinschaft versteigert werden.

Gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG beträgt der festgesetzt Verkehrswert:

|              |            |
|--------------|------------|
| Fl.-Nr.: 92  | 4.980 EUR  |
| Fl.-Nr.: 93  | 5.340 EUR  |
| Fl.-Nr.: 105 | 10.002 EUR |
| Fl.-Nr.: 108 | 5.247 EUR  |
| Fl.-Nr.: 177 | 4.650 EUR  |
| Fl.-Nr.: 208 | 890 EUR    |
| Fl.-Nr.: 219 | 16.200 EUR |

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.03.2012 im Grundbuch eingetragen.

Ist ein Recht im Grundbuch nicht ersichtlich oder erst nach dem Versteigerungsvermerk eingetragen, muss der Berechtigte es anmelden, bevor das Gericht im Versteigerungstermin zum Bieten auffordert und es glaubhaft machen, wenn der Antragsteller widerspricht; andernfalls wird das Recht im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und erst nach den übrigen Rechten befriedigt.

Es ist zweckmäßig, zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung der Ansprüche – getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann dies auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle erklären.

Wer berechtigt ist, die Versteigerung des Grundeigentums oder seines Zubehörs (§ 55 ZVG) zu verhindern, kann das Verfahren aufheben oder einstweilen einstellen lassen, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Versäumt er dies, tritt für ihn der Versteigerungserlös anstelle des Grundeigentums oder seines Zubehörs.

Sonneberg, den 07.06.2012

gez. Hölzer  
Rechtspflegerin

Amtsgericht Sonneberg

### Ausfertigung

K 53/11  
Geschäftsnummer

### Beschluss

Das im

Grundbuch von **Heubisch**, Blatt 310, Grundbuchamt Sonneberg eingetragene Grundeigentum

lfd. Nr. 1 Gemarkung Heubisch Flurstück 810/5, Gebäude- und Freifläche Heubischer Ortsstraße 129 zu 1.168 qm  
 lt. Gutachten bebaut mit einem voll unterkellerten, 1-geschossigen Gebäude mit ausgebautem Dachgeschoss in Massivbauweise mit Balkon und Terasse; Bj. 1993; Wohnfläche ca. 156 qm,  
 weiterhin vorhanden: Doppelgarage (Fertigarage in Blechbauweise mit flachem Pultdach; Bj. 1996) und 6-eckiger offener Holzpavillon mit Holzzeltdach

soll am

| Wochentag und Datum           | Uhrzeit          | Raum                     | im Gerichtsgebäude                                               |
|-------------------------------|------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Donnerstag, 11.10.2012</b> | <b>13.00 Uhr</b> | <b>Sitzungssaal 1.27</b> | <b>Amtsgericht Sonneberg,<br/>Untere Marktstraße 2, I. Stock</b> |

durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Der gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG festgesetzte Verkehrswert beträgt: 168.000,00 EUR.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 02.09.2011 in das Grundbuch eingetragen.

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebots nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Es ist zweckmäßig, spätestens zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung der Ansprüche – getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann dies auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle erklären.

Bieter müssen auf Antrag 10 % des festgesetzten Verkehrswertes als Sicherheit leisten entweder durch Verrechnungsscheck eines berechtigten Kreditinstitutes oder Bundesbankscheck, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin ausgestellt worden sind, durch eine unbefristete, unbedingte und selbstschuldnerische Bankbürgschaft oder durch vorherige Überweisung an die Gerichtskasse. Zahlung durch Bargeld ist nicht möglich!

Sonneberg, den 11.06.2012

gez. Strecker  
Rechtspflegerin

---

**Amt für Landentwicklung und**

Flurneuordnung Meiningen  
- Flurbereinigungsbehörde -  
Frankental 1, 98617 Meiningen

Meiningen, den 08.08.2012

## ***Flurbereinigungsverfahren Hönbach, Änderungsbeschluss Nr. 4 Az.: 3-3-0315***

### ***1. Änderung des Flurbereinigungsgebietes Hönbach***

Nach § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794), wird das mit Beschluss des Thüringer Ministeriums für Landwirtschaft, Naturschutz und Umwelt vom 16.05.2001, Az.: 3-3-0315, festgestellte und mit Beschlüssen des Amtes für Landentwicklung und Flurneuordnung (ALF) Meiningen vom 16.08.2004, 10.04.2007 und 17.12.2007 geänderte Flurbereinigungsgebiet Hönbach, erneut wie folgt geringfügig geändert:

#### ***1.1 Zum Flurbereinigungsgebiet werden folgende Grundstücke zugezogen:***

Gemarkung Sonneberg  
Flurstücke Nr.: 1703/2, 1704/1, 1704/2, 1705, 1706  
Das Flurbereinigungsgebiet hat nach der Änderung eine Fläche von ca. 1.177 ha.

### ***2. Anordnung der Flurbereinigung; Erweiterung des Verfahrensgebietes***

Für die zum Verfahrensgebiet zugezogenen Grundstücke wird die Flurbereinigung gem. § 87 FlurbG angeordnet.

### ***3. Teilnehmergeinschaft***

Die Eigentümer der zum Flurbereinigungsverfahren zugezogenen Grundstücke, die Erbbauberechtigten sowie die Gebäude- und Anlageneigentümer sind Mitglieder der mit dem Flurbereinigungsbeschluss vom 16.05.2001 entstandenen „Teilnehmergeinschaft der Flurbereinigung Hönbach“.

### ***4. Beteiligte***

Am Flurbereinigungsverfahren sind beteiligt (Beteiligte):

- als Teilnehmer

die Eigentümer und die Erbbauberechtigten der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke sowie die Eigentümer von selbständigem Gebäude- und Anlageneigentum

- als Nebenbeteiligte insbesondere
- a) der Träger des Unternehmens
  - b) Gemeinden und Gemeindeverbände, in deren Bezirk Grundstücke vom Flurbereinigungsverfahren betroffen sind;
  - c) andere Körperschaften des öffentlichen Rechts, die Land für die gemeinschaftliche oder öffentliche Anlagen erhalten oder deren Grenzen geändert werden;
  - d) Wasser- und Bodenverbände, deren Gebiet mit dem Flurbereinigungsgebiet räumlich zusammenhängt und dieses beeinflusst oder von ihm beeinflusst wird;
  - e) Inhaber von Rechten an den zu dem Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken;
  - f) Empfänger neuer Grundstücke nach den §§ 54 und 55 FlurbG bis zum Eintritt des neuen Rechtszustandes;
  - g) Eigentümer von nicht zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken, denen ein Beitrag zu den Unterhaltungs- oder Ausführungskosten auferlegt wird oder die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Flurbereinigungsgebietes mitzuwirken haben.

### **5. Anmeldung von Rechten**

Die Beteiligten werden aufgefordert, Rechte, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, innerhalb von drei Monaten nach dem ersten Tage der öffentlichen Bekanntmachung dieses Beschlusses beim Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Meiningen, Frankental 1, 98617 Meiningen, anzumelden. Werden Rechte erst nach Ablauf der Frist angemeldet, so kann das Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen. Der Inhaber eines o.a. Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

### **6. Zeitweilige Einschränkungen der Grundstücksnutzung**

Nach § 34 FlurbG ist von der Bekanntgabe dieses Beschlusses bis zur Unanfechtbarkeit des Flurbereinigungsplanes in folgenden Fällen die Zustimmung des Amtes für Landentwicklung und Flurneuordnung erforderlich:

- a) wenn die Nutzungsart der Grundstücke im Flurbereinigungsgebiet geändert werden soll; dies gilt nicht für Änderungen, die zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehören;
  - b) wenn Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen, Hangterrassen und ähnliche Anlagen errichtet, hergestellt, wesentlich verändert oder beseitigt werden sollen;
  - c) wenn Obstbäume, Beerensträucher, einzelne Bäume, Hecken, Feld- und Ufergehölze beseitigt werden sollen.
- Die Beseitigung ist nur in Ausnahmefällen möglich, soweit landeskulturelle Belange, insbesondere des Naturschutzes und der Landschaftspflege, nicht beeinträchtigt werden.

Sind entgegen den Absätzen a) und b) Änderungen vorgenommen, Anlagen hergestellt oder beseitigt worden, so können sie im Verfahren unberücksichtigt bleiben; das Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung kann den früheren Zustand gemäß § 137 FlurbG wiederherstellen lassen, wenn dies der Flurbereinigung dienlich ist. Sind Eingriffe entgegen dem Absatz c) vorgenommen worden, so muss das Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Ersatzpflanzungen anordnen. Wer den Vorschriften zu Buchstabe b) oder c) zuwiderhandelt, begeht nach § 154 FlurbG eine Ordnungswidrigkeit, die mit Geldbuße geahndet werden kann.

### **7. Auslegung des Beschlusses**

Je eine mit Gründen versehene Ausfertigung dieses Beschlusses und ein Auszug aus der Gebietskarte liegen zwei Wochen lang nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung in den Dienstgebäuden der Flurbereinigungsgemeinden

- Stadt Sonneberg, Bahnhofplatz 1, 96515 Sonneberg
- Föritz, Ortsstraße 13, 96524 Föritz

im Dienstgebäude der angrenzenden Gemeinde – Frankenblick, Schlossgasse 20, 96528 Frankenblick OT Effelder während der Dienststunden zur Einsichtnahme für die Beteiligten aus.

Der Auszug aus der Gebietskarte ist nicht Bestandteil dieses Änderungsbeschlusses.

#### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb einer Frist von einem Monat nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden.

Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim

Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung  
Frankental 1, 98617 Meiningen  
Postanschrift: PF 10 06 53, 98606 Meiningen

einzu legen.

Wird der Widerspruch schriftlich eingelegt, ist die Widerspruchsfrist (Satz 1) nur gewahrt, wenn der Widerspruch noch vor Ablauf dieser Frist bei der Behörde eingegangen ist.

Gez. Knut Rommel  
Amtsleiter

DS

**AMTLICHE BEKANNTMACHUNG**  
der Sitzung des Gemeinderates Föritz und seiner Ausschüsse

**38. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses  
des Gemeinderates Föritz**

Am Dienstag, dem 11. 09. 2012 findet um 19.00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Föritz, Ortsstraße 13, 96524 Föritz die 38. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderates Föritz statt.

Tagesordnung:

**ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Bürgerfragestunde
2. Beschluss über die Niederschrift des öffentlichen Teils der 37. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderates Föritz vom 21.08.2012
3. Bestätigung zur Veröffentlichung der in der Haupt und Finanzausschusssitzung am 21.08.2012 gefassten nicht öffentlichen Beschlüsse
4. Stand der Bauvorhaben der Gemeinde Föritz

**NICHT ÖFFENTLICHER TEIL**

Alle Bürgerinnen und Bürger werden zum öffentlichen Teil der Sitzung herzlich eingeladen.

Föritz, den 30.08.2012

Rosenbauer  
Bürgermeister

**20. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses  
des Gemeinderates Föritz**

Am Dienstag, dem 18.09.2012 findet um 18.00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Föritz, Ortsstraße 13, 96524 Föritz die 20. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses des Gemeinderates Föritz statt.

Tagesordnung:

**ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Bürgerfragestunde
2. Beschluss über die Niederschrift des öffentlichen Teils der 18. Sitzung des des Bau- und Umweltausschusses des Gemeinderates Föritz vom 26.06.2012
3. Beschluss über die Bestätigung zur Veröffentlichung der in der Bau- und Umweltausschusssitzung am 26.06.2012 gefassten nicht öffentliche Beschlüsse
4. Beschluss über die Bestätigung zur Veröffentlichung der in der Bau- und Umweltausschusssitzung am 31.07.2012 gefassten nicht öffentliche Beschlüsse

5. Stand der Bauvorhaben der Gemeinde Föritz

**NICHT ÖFFENTLICHER TEIL**

Alle Bürgerinnen und Bürger werden zum öffentlichen Teil der Sitzung herzlich eingeladen.

Föritz, den 30.08.2012

Rosenbauer  
Bürgermeister

**29. Sitzung des Gemeinderates Föritz**

Am Dienstag, dem 18. 09. 2012 findet um 19.00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Föritz, Ortsstraße 13, 96524 Föritz die 29. Sitzung des Gemeinderates Föritz statt.

Tagesordnung:

**ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Bürgerfragestunde
2. Beschluss über die Niederschrift des öffentlichen Teils der 26. Sitzung des Gemeinderates Föritz vom 26.06.2012
3. Beschluss über die Niederschrift des öffentlichen Teils der 27. Sitzung des Gemeinderates Föritz vom 05.07.2012
4. Beschluss über die Niederschrift des öffentlichen Teils der 28. Sitzung des Gemeinderates Föritz vom 09.07.2012

5. Beschluss über die Bestätigung zur Veröffentlichung der in der Gemeinderatsitzung am 26.06.2012 gefassten nicht öffentlichen Beschlüsse
6. Erste Lesung über die 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Föritz für das Haushaltsjahr 2012
7. Erste Lesung über den Finanzplan und das Investitionsprogramm 2011-2015
8. Beschluss über die Satzung der Gemeinde Föritz über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuer
9. Vorlage der Beteiligungsberichte nach § 75a ThürKO
10. Beschluss über die Stellungnahme der Gemeinde Föritz zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan am „Solar park Neustadt – Bahn“ im Bereich Haarbrücken der Stadt Neustadt bei Coburg.
11. Beschluss über die Stellungnahme der Gemeinde Föritz zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solar park Neustadt – Bahn“ im Bereich Haarbrücken



der Stadt Neustadt bei Coburg.

12. Beschluss über die Stellungnahme der Gemeinde Föritz zur Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes für die Gewerbegebiete „Bahnhof Hof – Steinach“ der Marktgemeinde Mitwitz.

13. Stand der Bauvorhaben der Gemeinde Föritz

#### **NICHT ÖFFENTLICHER TEIL**

Alle Bürgerinnen und Bürger werden zum öffentlichen Teil der Sitzung herzlich eingeladen.

Föritz, den 30.08.2012

Rosenbauer  
Bürgermeister

### **Ö F F N U N G S Z E I T E N** **der Gemeindeverwaltung Föritz und des Einwohnermeldeamtes Föritz**

|            |                                         |
|------------|-----------------------------------------|
| Montag     | 09.00 – 12.00 Uhr                       |
| Dienstag   | 09.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.00 Uhr |
| Mittwoch   | <b>g e s c h l o s s e n</b>            |
| Donnerstag | 09.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr |
| Freitag    | 09.00 – 12.00 Uhr                       |

#### **Impressum:**

Herausgeber:

Gemeinde Föritz

Druck:

Anton-Hauguth-Verlag, Alte Dorfstraße 22, 96317 Kronach-Neuses

Erscheinungsweise:

erscheint nach Bedarf

Verantwortlich für den Inhalt:

1. Für alle Veröffentlichungen der Gemeinde ist die Gemeinde verantwortlich.
2. Für alle anderen Veröffentlichungen ist der jeweilige Herausgeber der Mitteilung verantwortlich.
3. Verantwortlich für den Öffentlichen Teil ist die Druckerei bzw. der entsprechende Verfasser einer Mitteilung/Nachricht.

Bezugsbedingung und  
-möglichkeit:

Bezugszeit ist das Kalenderjahr. Bezugspreis im Abonnement jährlich 12,00 €.

Abbestellungen für das nächste Kalenderjahr müssen bis spätestens 1. November der Gemeinde vorliegen. Auslieferung von Einzelstücken durch die Gemeinde.

Preis je Exemplar 1,00 € zuzüglich Versandkosten. Die Bestellung hat bei der Gemeindeverwaltung Föritz, Ortsstraße 13, 96524 Föritz zu erfolgen.

Das Amtsblatt wird bis auf weiteres kostenlos im Gemeindegebiet verteilt.

Zu beachten ist, dass die kostenlose Verteilung des Amtsblattes im Gemeindegebiet lediglich eine Serviceleistung der Gemeinde darstellt. Ein Anspruch, ein Amtsblatt auf diese Weise regelmäßig zu erhalten, besteht nicht.

Postanschrift:

Gemeindeverwaltung Föritz, Ortsstraße 13, 96524 Föritz

Telefon: 03675/40930, Fax: 03675/409321

E-mail: info@foeritz.de